

Klantgegevens						
Via NoordZuidlijn Vijzelgracht 1111AA AMSTERDAM Metrostation Vijzelgracht			Beheerder			
			Visser smit bouw			
			Tel.:			
			Object Tel.: 010 3131000			
Onderhoudsovereenkomst						
Onderhouds frequentie	12 maanden	Melders testen	incl	☒	excl	☐
		Melders wisselen	incl	☐	excl	☒
Reparatietijd voeding	12 uur	Sturingen testen	incl	☒	excl	☐

Certificering			
Gecertificeerde installatie conform CCV certificatieschema Onderhoud BMI:2011: ☒ ja ☐ nee			
Huidig certificaat nr.:		Eisende partij(en) zie PVE	
Inspectiecertificaat:			
1	PVE	Nummer: 7355.15-PvE-EdG01 Datum: 08-02-2018	
	Ontwerp	Opsteller: Erwin de Graaf RSE	
		Nummer: Datum:	
Proj. Deskundige:			
2	PVE	Nummer: Datum:	
	Ontwerp	Opsteller:	
		Nummer: Datum:	
		Proj. Deskundige:	
3	PVE	Nummer: Datum:	
	Ontwerp	Opsteller:	
		Nummer: Datum:	
		Proj. Deskundige:	
Installatie bedrijf: Onbekend, te ONBEKEND			

Brandmeldcentrale type: FC2060-AA	voldoet		
	ja	nee*	Nvt
Teksten duidelijk en niet met de hand geschreven	☒	☐	☐
Sticker met installatienummer aanwezig	☒	☐	☐
Sticker met waarschuwing blusinstallatie aanwezig	☐	☐	☒
Mechanische staat	☒	☐	☐
In- en uitwendig gereinigd	☒	☐	☐
Elektrische aansluitingen	☒	☐	☐
Optische indicatoren	☒	☐	☐
Akoestische indicatoren	☒	☐	☐
Bedieningsorganen	☒	☐	☐
Reservematerialen aanwezig (glas handmelder en zekeringen)	☒	☐	☐
Bewaking netspanning en accuspanning BMC	☒	☐	☐

Meetwaarden			
ACCU:	Set 1	Set 2	Set 3
Locatie	BMC		
Capaciteit (Ah)	100		
Netspanning (V)	230.3		
Accuspanning (V) (laadspanning)	27.07		
Spanning na 1 uur (V)	25.75		
Rustlaadstroom (mA)	45		
Laadstroom na 1 uur (mA)	4089		
Noodstroom rust (Ir in mA)	547		
Noodstroom alarm (Ia in mA)	697		
Bewaking laadstroom	☒	☐	☐
Accu datum sticker	☒	☐	☐
Capaciteitsmeting (Ir x Tr + Ia x Ta) x 1,25 (Ah)	8,2		
Voldoet:	Ja		

Meldergroepen / lussen / stuurleidingen	Voldoet		
	ja	nee*	Nvt
Spanning van elke collectieve melderlus	☐	☐	☒
Storingsmelding melderlussen	☒	☐	☐
Storingsmelding bewaakte stuurleidingen	☒	☐	☐
Parametrering melderlussen en -groepen (hardware en software)	☒	☐	☐
Groepenteksten	☒	☐	☐

*) Indien "nee":
zie tabel 'Opmerkingen en aanbevelingen m.b.t. nominale staat'
of zie tabel 'Overige opmerkingen en aanbevelingen'.

Doormelding van alarm / storing / statussen		voldoet		
		ja	nee*	nvt
I: Doormelding naar brandweer Meldcode: 138558				
Rac: ASB Telefoon: 040 2662641				
Alarm		☒	☐	☐
Storing		☐	☐	☒
II: Doormelding naar CSC Clientcode:				
Alarm (intern)		☐	☐	☒
Alarm (extern)		☐	☐	☒
Storing		☐	☐	☒
Installatiedeel uitgeschakeld		☐	☐	☒
III: Doormelding via: CBI Locatie		☒	☐	☐
Alarm (intern)		☒	☐	☐
Alarm (extern)		☒	☐	☐
Storing		☒	☐	☐
Installatiedeel uitgeschakeld		☒	☐	☐
Datum accu van de Siemens doormeldt eenh.:		☐	☐	☒
Accuspanning van de eenh. na 1 uur noodstr.: V		☐	☐	☒

Sturingen etc. vanuit brandmeldcentrale tot uitgaande contacten. Controle activering van gestuurde voorziening is verantwoordelijkheid van de beheerder.		voldoet		
		ja	nee*	nvt
Getest volgens functiematrix				
☒ Sturingen dd. : 17-07-2017		☒	☐	☐
☒ Brandweerpaneel (panelen) dd. : 22-09-2016		☒	☐	☐
☐ Ontruimingsmatrix dd. :		☐	☐	☒
Indien niet getest volgens functiematrix:				
D-N org.	V1 min.	☐	☐	☐
uur. Vertragingstijden doormelding	V2 min.	☐	☐	☐
Brandweerpanelen	Aantal	☐	☐	☐
Nevenpanelen	Aantal	☐	☐	☐
Ontruimingsinstallatie		☐	☐	☐
Alarmgevers		☐	☐	☐
Aansturing personenzoekinstallatie		☐	☐	☐
Voorziening voor deuren		☐	☐	☐
Aansturing en signalering blusinstallaties	Aantal	☐	☐	☐
Brandpomp / hydrofoorinstallatie		☐	☐	☐
Luchtbehandeling en ventilatiesturing		☐	☐	☐
Overdrukinstallatie		☐	☐	☐
Rook- en warmteafvoerinstallatie (RWA)		☐	☐	☐
(Brandweer)liften		☐	☐	☐
Brandweeringang (vrijgave ingang)		☐	☐	☐
Overige,		☐	☐	☐
Overige,		☐	☐	☐
Overige,		☐	☐	☐

Brandmelders	voldoet		
	ja	nee*	nvt
Werking aut. melders en nevenindicatoren gecontroleerd conform par. 5.6.1.1 en 5.6.2	☐	☒	☐
Werking handbrandmelders gecontroleerd conform par. 5.6.3	☒	☐	☐
Werking aanzuigsysteem gecontroleerd (zie separaat rapport)	☒	☐	☐
Werking kanaalmelders gecontroleerd conform par.5.6.1.1	☐	☐	☒
Werking melders in EX-gebied gecontroleerd	☐	☐	☒
Werking en afstelling lineaire melders gecontroleerd conform par.5.6.1.2	☐	☐	☒
Werking en instelling vlammenmelders gecontroleerd conform par.5.6.1.2	☐	☐	☒
Werking draadloze melders gecontroleerd conform par.5.6.1.1	☐	☐	☒
Alle melders in nominale staat?	☒	☐	☐

*) Indien "nee":

zie tabel 'Opmerkingen en aanbevelingen m.b.t. nominale staat' of zie tabel 'Overige opmerkingen en aanbevelingen'.

Documentatie van de installatie	voldoet		
	ja	nee*	nvt
Basisgegevens conform Certificatie schema onderhoud BMI:	☒	☐	☐
Programma van Eisen aanwezig	☒	☐	☐
Functiematrix	☒	☐	☐
Blokschema	☒	☐	☐
Installatieplattegronden	☐	☒	☐
Logboek aanwezig en ingevuld n.a.v. dit onderhoud	☒	☐	☐
Overige documenten:	☐	☐	☐
Bedieningsvoorschriften voor alle apparatuur van de BMI	☒	☐	☐
Aanzichttekening van brandmeldcentrale of brandweerpaneel	☒	☐	☐
Aanzichttekening van bedieningspaneel stuurfuncties	☒	☐	☐
Overzicht displayteksten	☐	☐	☒
Registerblad(en) (zie ook 'Overzicht meldernet')	☒	☐	☐

Opmerkingen en aanbevelingen m.b.t. nominale staat			
Nr	Constatering	Oplossing	Actie
1	Open trafo/ tractie ruimte geen toegang tot deze ruimte	Toegang krijgen tot deze ruimte om alsnog de melders te testen.	Dhr J van Doorneveld
2	In Ruimte K-1-26 dient de automatischemelder vast gezet te worden zodat dat deze normaal getest kan worden	Bevestiging vast maken volgens montage voorschriften en deze automatischemelder alsnog testen.	Dhr J van Doorneveld
3	Bij de nevenindicator van groep 13 werkt niet op alle automatischebrandmelders.	Software nakijken/ veranderen en testen op werking.	Siemens na opdracht van Dhr J van Doorneveld
4	Groep 20 niet te testen door ruimte omstandigheden.	Hier nakijken hoe bij de melder te komen zodat deze bereikbaar is om te worden getest en eventueel als er een storing aan is.	Dhr J van Doorneveld
5	S.T.N.-K4-07 Signaleringsruimte, geen toegang tot deze ruimte	Toegang krijgen tot deze ruimte om alsnog de melders te testen.	Dhr J van Doorneveld
6	De nevenindicator van ruimte S.T.N.-K4-29 RWA schakelruimte werkt niet	Software, nevenindicator en bekebeling nakijken	Dhr J van Doorneveld
7	Geen accu meting kunnen uitvoeren aan de brandmeldpaneel in de brandweer commando ruimte door stijger	Als de stijger weg is een duurstroom meting uitvoeren	Dhr J van Doorneveld

Conclusie			
Ondergetekende verklaart namens het Brandmeldonderhoudsbedrijf dat het onderhoud van de brandmeldinstallatie is uitgevoerd, en dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in het CCV certificatieschema Onderhoud Brandmeldinstallaties:2011. Indien alle onderdelen betreffende de nominale staat uit voorgaande blokken van het rapport met [JA] zijn beoordeeld en het een bij Siemens geregistreerde gecertificeerde installatie betreft verstrekt Siemens een certificaat Onderhoud BMI. Indien onderdelen betreffende de nominale staat uit voorgaande blokken van het rapport met [NEE] zijn beoordeeld en het een bij Siemens geregistreerde gecertificeerde installatie betreft; dan moeten deze onderdelen worden hersteld. Na herstel en controle door Siemens wordt een certificaat Onderhoud BMI verstrekt.			
Onderhoudsdeskundige Callno: 461182572 Naam: GP Dijkstra Dit is het eerste P.O. !	Handtekening: 19-07-2018 	Klant Verklaart hiermee kennis te hebben genomen van de inhoud van dit rapport. Naam: Dhr J Van Doorneveld	Handtekening: 19-07-2018 
Operationeel zijn van de installatie werd in aanwezigheid van de Beheerder dhr. Visser smit bouw vastgesteld: Afsluitend is de installatie functioneel beproefd en werkvaardig bevonden:			
☒ ja ☐ nee ☒ ja ☐ nee			

Overzicht meldernet													
Type melder	(02) Aut. meld Overig	FDCI222 (4in)	FDCIO222 (4in4out)	FDM225-RG	FDOOT241 -9	FDS229-R Sound+flits	FDCIO222 (4in4out)						
Aantal	1	6	8	63	244	12	1						
Type BMI: FC2060-AA				Automatische melders uitgewisseld ☐ alle, ☐ deel, ☒ geen, ☐ n.v.t. ☐ aantal of type wijkt af t.o.v. vorige opgave									

Bespreking onderhoudsrapport	
Besproken met	Dhr J Van Doorneveld
Werkzaam bij	Visser en smit bouw
Datum	12-07-2018
Gespreknotities	Opmerkingen en aanbevelingen besproken met Dhr J van Doorneveld van Visser en Smit bouw zoals omschreven in deze rapportage Rapport is eenzijdig ondertekend en per mail verstuurd aan Dhr J van Doorneveld van Visser en Smit bouw. Voor de rest werkzaamheden wordt een nieuwe datum gekozen om het af te maken.

Beheer van de installatie (Informatief- facultatief)		voldoet		
		ja	nee*	nvt
Logboek wordt bijgehouden (meldingen, storingen, uit bedrijf		☐	☐	☒
Maandelijkse beheerdertaken uitgevoerd		☐	☐	☒
4 En 8 maandelijkse controle uitgevoerd		☐	☐	☒
Uit bedrijf name wordt aan de bevoegde autoriteit gemeld		☐	☐	☒
Voorzorgmaatregelen genomen tijdens uit bedrijf name		☐	☐	☒
Veranderingen (bouwkundig / bestemming) t.o.v. vorig onderhoud		☐	☐	☒
Projectering melders i.v.m. wijzigingen gecontroleerd		☐	☐	☒
Aantal ongewenste meldingen : Niet bijgehouden				
Aantal onechte meldingen : Niet bijgehouden				
Aantal echte meldingen : Niet bijgehouden				

Opmerkingen beheer:

Er word gebruik gemaakt van een E-Logboek van Siemens, echter worden er nog steeds meldingen geschreven in het logboek op locatie.

Niet alle meldingen worden in het logboek geschreven, vandaar dat er geen systeem beschikbaarheid berekening gemaakt kan worden en geen risico klasse bepaald kan worden.

Over het gehele station worden rode afdekkapjes gevonden over de automatische melders, terwijl er geen werkzaamheden zijn, ook worden er afgeplakte handbrandmelders gevonden.. Dit is een risico omdat dan de automatische melder niet werkt en de handbrandmelder niet bereikbaar is.

Tijdens 4/8 maandelijkse taken hier goed op letten.

Prestatie eisen							voldoet			
Onderwerp	Eis						ja	nee*	onbekend*	nvt
Ongewenste en onechte meldingen	NEN2535:2009 par. 4.3	Risicoklasse-indeling:	Extern	A	B	C	☐	☐	☒	☐
			Intern	B	D	E				
	NEN2535:1996 par. 4.3	Risicoklasse-indeling:	Extern	A	B	C	☐	☐	☐	☒
			Intern	A	B	C				
Systeembeschikbaarheid	NEN2535:1996 en 2009 par. 4.4 99,7% (rekening houdende met in PvE vastgelegde structurele buitenwerking stellen)						☐	☐	☒	☐

Overige opmerkingen en aanbevelingen (Informatief- facultatief)		
Nr	Constatering	Aanbeveling
1	Technical zone groep 39 veranderd in de software zodat asd storingen zelf resettend zijn.	Reeds uitgevoerd.
2	De automatischemelders op de pendels zitten niet allemaal goed vast de pendel draait mee.	De pendels goed vast zetten zodat de melders goed getest kunnen worden en bij storing er ook uit gedraait kunnen worden.

Opmerking: Ten aanzien van constatering die buiten het onderhoud vallen wordt geen volledigheid gegarandeerd.

Ontruimingsalarminstallatie onderhoud conform NEN2654-2, indien er sprake is van een geïntegreerde type B ontruimingsalarminstallatie							
Controle bedienpaneel	voldoet				voldoet		
	ja	nee	nvt		ja	nee	nvt
Bedienpaneel door ontruiming per zone	☐	☐	☒	Ontruimingssignaalgevers			
Bedienpaneel door ontruiming totaal	☐	☐	☒	Visuele en functionele controle ontruimingssignaalgevers	☐	☐	☒
Herstel alarm	☐	☐	☒	Controle projectering ontruimingssignaalgevers en flitslichten	☐	☐	☒
Lampentest	☐	☐	☒				